

Autorizatii de construire-desfiintare din anul 2026 , luna ianuarie

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
1	3 13.01.2026	CONTINUARE LUCRARI LA LOCUINȚA INDIVIDUALA P ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN, AUTORIZATE CU A.C. NR. 135/10.03.2020, RESPECTIV A.C. NR. 448/05.11.2024, REPREZENTAND STALPII ȘI PANOURILE DE LA ÎMPREJMUIRE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
2	1 13.01.2026	AMPLASARE FIRME LUMINOASE PE FAȚADA IMOBILULUI ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 50825-C1-U13								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
3	20 27.01.2026	CONSTRUIRE CASA UNIFAMILIALA P+E (Sc=127,73 mp, Sd=255,46 mp, Su=190,61 mp, S loc.=91,49 mp)	10,72 %	0,11	71,60	1,00	4,65	Construita: 127.73 mp Desfasurata: 255.46 mp	Regim inaltime: P+E La cornisa: 2.7 m La coama: 5.06 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
4	4 13.01.2026	AMENAJARE CABINETE MEDICALE ÎN SPAȚIU EXISTENT LA PARTERUL BLOCULUI, ÎNSCRIS ÎN C.F. NR. 50354-C1-U10, PRIN RECOMPARTIMENTARI INTERIOARE, REFAȚADIZARE ȘI AMPLASARE PANOU DE FIRMA PE FAȚADA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
5	6 20.01.2026	EXTINDERE CASA EXISTENTA PE VERTICALA ȘI ORIZONTALA (Scext=102,58 mp, Sdext=218,18 mp) - INTRARE ÎN LEGALITATE A LUCRARILOR DE EXTINDERE PE VERTICALA ȘI ORIZONTALA EXECUTATE FARA AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE, CONFORM PROCESULUI VERBAL	38,55 %	0,62	3,90	2,02	0,54	Construita: 191.58 mp Desfasurata: 307.18 mp	Regim inaltime: P+M La cornisa: 2.32 m La coama: 5.5 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		DE CONSTATARE ȘI SANȚIONARE A CONTRAVENȚIILOR NR. 4/20.06.2024								
6	5 20.01.2026	EXTINDERE REȚEA DE ALIMENTARE CU APA INCLUSIV BRANȘAMENTE DE APA PE STRADA CONSTANTIN BRANCOVEANU, LOCALITATEA ZALAU, JUDEȚUL SALAJ								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
7	2 13.01.2026	BRANȘAMENT TRIFAZAT SUBTERAN - L=80 ml, S=25,30 mp - cu acord Comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniu cultural: Da Protejare mediu: Da
8	12 27.01.2026	IMPREJMUIRE TEREN (L=138,9 M), ZIDURI DE SPRIJIN ȘI AMENAJARI EXTERIOARE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
9	8 20.01.2026	DEȘFIINȚARE LOCUINȚA UNIFAMILIALA INSCRISA CU NR. CAD. 67419-C1 IN C.F. NR. 67419 ZALAU ȘI IMPREJMUIRE EXISTENTA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
10	9 20.01.2026	IMPREJMUIRE TEREN L=159.28 m - CU REALIZARE IN REGIM PROVIZORIU ȘI DEMONTABIL PENTRU CAZUL IN CARE, DIN CONSIDERENTE DE REGLEMENTARI URBANISTICE, IMPREJMUIREA VA TREBUI SA FIE RELOCATA/MODIFICATA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
11	10 20.01.2026	IMPREJMUIRE TEREN L=137,80 ml - CU REALIZARE IN REGIM PROVIZORIU ȘI DEMONTABIL PENTRU CAZUL IN CARE, DIN CONSIDERENTE DE REGLEMENTARI URBANISTICE, IMPREJMUIREA VA TREBUI SA FIE RELOCATA/MODIFICATA								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
12	11 20.01.2026	IMPREJMUIRE TEREN L=244,39 ml - CU REALIZARE IN REGIM								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		PROVIZORIU ȘI DEMONTABIL PENTRU CAZUL ÎN CARE, DIN CONSIDERENTE DE REGLEMENTARI URBANISTICE, ÎMPREJMUIREA VA TREBUI SĂ FIE RELOCATĂ/MODIFICATĂ								
13	16 27.01.2026	MODIFICĂRI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE, ÎNCLUSIV MODIFICAREA SUPRAFEȚELOR, SCHIMBAREA REGIMULUI DE ÎNĂLȚIME DIN D+P+M ÎN P+2E LA LOCUINȚA INDIVIDUALĂ, REZULTÂND URMĂTOARELE SUPRAFEȚE: S constr.=185,27 mp, S desf.=485,27 mp, S utilă=391,10 mp, S loc.=89,00 mp	13,99	0,40	6,00	3,10	1,00	Construită: 185.27 mp Desfasurata: 485.27 mp	La cornisa: 6.13 m La coama: 6.13 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
14	7 20.01.2026	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ Dp+P+Er (Sc=202,35 mp, Sd=468,70 mp, Su=232,55 mp, Sloc.=71,39 mp), ÎMPREJMUIRE TEREN (L=85,72 m), AMENAJĂRI EXTERIOARE ȘI MODIFICARE ACCES	22,38 %	0,44	9,41	3,74	0,80	Construită: 202.35 mp Desfasurata: 468.7 mp	Regim înaltime: Dp+P+Ep La cornisa: 6.45 m La coama: 6.45 m	Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
15	15 27.01.2026	CONTINUARE LUCRĂRI LA ANEXA DE EXPLOATAȚIE AGRICOLĂ AUTORIZATĂ CU A.C. NR. 577 DIN 09.11.2021 - MONTARE TAMPLARIE INTERIOARĂ ȘI EXTERIOARĂ, REALIZARE TENCUIELI ȘI ZUGRAVELI INTERIOARE ȘI EXTERIOARE, INSTALAȚII ELECTRICE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu
16	17 27.01.2026	CONTINUARE LUCRĂRI LA CASA FAMILIALĂ AUTORIZATĂ CU A.C. NR. 538 DIN 19.10.2021 - MONTARE TAMPLARIE INTERIOARĂ ȘI BALUSTRADE EXTERIOARE, REALIZARE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu

Nr. Crt	Nr. / Data autorizatie	Scopul	POT	CUT	Retragere fata de aliniament	Distanța fata de limita stanga	Distanța fata de limita dreapta	Suprafata	Inaltime	Avize
		FINISAJE INTERIOARE								
17	13 27.01.2026	REALIZARE ACCES DIN EXTERIOR IN APARTAMENT, IN VEDEREA SCHIMBARI DESTINAȚIEI IN SPAȚIU COMERCIAL, MODIFICARI INTERIOARE ȘI MODIFICARE PARAPETE LA FERESTRE								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
18	18 27.01.2026	REALIZAREA REȚELEI ELECTRICE DE INTERES PUBLIC NECESARA PENTRU RACORDAREA LOCUINȚEI COLECTIVE SITUATA IN LOC. ZALAU, STR. CERBULUI, NR. 30 - cu acord Comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Da
19	19 27.01.2026	REALIZARE REȚEA ELECTRICA DE INTERES PUBLIC NECESARA RACORDARII ANSAMBLULUI DE LOCUINȚE DIN MUN. ZALAU, STR. POMILOR, NR. 17 - cu acord Comisia de avizari pentru domeniul public								Patrimoniu cultural: Nu Protejare mediu: Nu